

# Smlouva o pronájmu obytného karavanu

**Pronajímatel:** KaravanyBezdez.cz – Antonín Peca  
U Krupské silnice 1323, 294 21 Bělá pod Bezdězem  
Tel.: +420 603 290 322

**Nájemce:** Příjmení, jméno (firma):  
Adresa:  
Rodné číslo/IČ:  
Číslo OP:  
Číslo ŘP:  
RZ tažného vozidla:

## 1. Předmět pronájmu

- 1.1 Předmětem pronájmu je obytný přívěs dále specifikovaný, který je ve výlučném vlastnictví pronajímatele.
- 1.2 KNAUS SÜDWIND -550 QS, **SPZ:** ....., **VIN:** .....
- 1.3 Pronajímatel se touto smlouvou zavazuje přenechat obytný karavan nájemci, aby jej samostatně užíval, provozoval a řídil na vlastní odpovědnost a náklady.

## 2. Trvání nájmu

- 2.1 Pronájem karavanu se sjednává na dobu určitou **od:** ..... **do:** ..... **tj:** .....dní
- 2.2 **Vrácení karavanu:** ..... **v..... hodin.**
- 2.3 Při nedodržení této doby bez předchozí tel. dohody uhradí nájemce pronajímateli smluvní pokutu ve výši 2000 Kč při překročení sjednané doby do 24 hod. a následně za každých 24 hod. prodloužení smluvní pokutu ve výši 3000 Kč.

## 3. Platební podmínky

- 3.1 Rezervace obytného karavanu na daný termín (e-mail, tel.) platí pouze 7 dní. Do této doby musí být uhrazena rezervační záloha ve výši 30%, která slouží k rezervaci termínu. Vždy vyčkejte s platbou na informační e-mail s uvedením údajů k platbě. Rezervační záloha se při stornování 4 týdny před začátkem termínu vrací v 100% částce. Po této době je záloha nevratná.

## 4. Nájemné

- 4.1 Nájemce se zavazuje uhradit pronajímateli.

Celková výše pronájmu (počet dní x denní výše nájmu) činí:	..... Kč.
Pronájem příslušenství	..... Kč.
Rezervační poplatek	..... Kč.
Celková cena	..... Kč.
Vratná kauce	..... Kč.

- 4.2 Pokud by došlo k předčasnému ukončení nájmu z důvodu na straně nájemce, nemá to vliv na původně sjednanou výši nájemného a nájemce je povinen nájemné uhradit až do konce původně sjednané doby, pronajímatel není povinen již přijaté nájemné vracet.

- 4.3 Pokud dojde k prodloužení sjednané doby pronájmu bude rozdíl nájemného o sjednaný počet dní odečten z vratné kauce, případně doplacen v hotovosti.

## 5 Ostatní ujednání této smlouvy

- 5.1 Nájemce pečuje o to, aby na karavanu nevznikla žádná škoda a dodržuje instrukce pronajímatele.
- 5.2 Nájemce není oprávněn přenechat karavan, který je předmětem této smlouvy, do pronájmu třetí nebo s ním provozovat výdělečnou činnost. Porušením této povinnosti s okamžitou účinností pronajímatel odstoupí od smlouvy a bude požadovat úhradu ve výši 50 000 Kč nad rámec nájemného dle uzavřené smlouvy.
- 5.3 Nájemce neprovádí bez souhlasu pronajímatele žádné změny a úpravy na karavanu ani na zapůjčeném příslušenství.
- 5.4 V karavanu je zakázáno kouřit, používat svíčky, atd.
- 5.5 Je zakázáno používat chemické WC bez chemie nebo s běžným toaletním papírem.
- 5.6 Bude-li karavan nebo zapůjčené příslušenství při vrácení poškozeno a nájemce jej neuvede do původního stavu, účtujeme úhradu v plné výši (v tomto případě si vyhrazuje pronajímatel pozdržet vyplacení vratné kauce až do doby uvedení věci do původního stavu).
- 5.7 Nájemce je povinen neprodleně ohlásit pronajímateli vzniklou škodu, havárii, která vznikla během pronájmu a zajistit doložení příslušných dokladů (policie, protokol pro pojišťovnu).
- 5.8 Havarijní pojištění je sjednáno se spoluúčastí 5% (min. 5000 Kč), která bude v případě pojistné události odečtena z vratné kauce. V případě vyšší spoluúčasti než zaplacená vratná kauce, je nájemce tyto smluvní pokuty povinen uhradit.
- 5.9 Nájemce je povinen při vrácení oznámit závady a poškození způsobené běžným opotřebením. V případě škody bránící dalšímu pronájmu karavanu, oznámí toto nájemce pronajímateli ještě před návratem (tel., e-mail, SMS).
- 5.10 Nájemce nese odpovědnost za škody, které nebudou hrazeny pojistnou smlouvou v případě vlastního zavinění vzniku pojistné události.
- 5.11 Nájemce je povinen karavan zabezpečit proti krádeži (používat zámků k zamčení dveří a klapek a zabezpečovacího zámku oje), neodpojovat přívěs na nehlídaných parkovištích a v případě poruchy jej nezanést bez hlídání.
- 5.12 Nájemce je povinen táhnout karavan odpovídajícím vozidlem a pouze řidičem, který má platný ŘP k tomuto druhu přepravy. Pro tažení karavanu se stabilizátorem je nutné používat pouze čisté a odmaštěné tažné zařízení.
- 5.13 Povolená rychlost jízdy s karavanem – viz označení max. rychlosti soupravy na zadní části karavanu.
- 5.14 Zapnutí elektrického ohřívače vody je dovoleno až po naplnění systému vodou.
- 5.15 Nájemce je povinen vrátit karavan uklizený a vyčištěný, vylít nádobu WC a vypláchnout čistou vodou. V opačném případě účtujeme částku 2000 Kč., při znečištění zakouřením, olejem, barvou atd. 5000 Kč. Nájemce se zavazuje tyto smluvní pokuty uhradit.
- 5.16 Pronajímatel je povinen přenechat karavan v řádném technickém stavu, vybavený příslušenstvím, která odpovídá předpisům o provozu silničních vozidel včetně platných dokladů.
- 5.17 Při ztrátě dokladů nebo klíčů od karavanu bude nájemci účtována jako smluvní pokuta částka 5000 Kč.
- 5.18 Na základě svobodné vůle svým podpisem nájemce i pronajímatel potvrzuje, že s obsahem a podmínkami této smlouvy souhlasí.

V Bělé pod Bezdězem:

.....  
podpis nájemce

.....  
podpis pronajímatele